
2022年12月15日

報道関係各位

日本都市ファンド投資法人
株式会社KJRマネジメント

**オンラインデリバリーの「Uber Eats」が運営する食品・日用品を
取り扱うデリバリー専門店舗を JMF ビル高田馬場 01 に誘致。
「Uber Eats Market 高田馬場店」 12月16日（金）オープン！**

日本都市ファンド投資法人は、保有する JMF ビル高田馬場 01 に「Uber Eats（ウーバーイーツ）」が運営する食品・日用品を取り扱うデリバリー専門店舗「Uber Eats Market 高田馬場店」を誘致いたしました。



本店舗の出店は日本 6 号店目となり、生鮮食品を含む食品や美容・衛生用品、日用雑貨など 3,100 点以上を取り扱います。利用者は Uber Eats のアプリで同店を検索し商品を注文でき、最低注文金額の設定はなく、1 品からでも注文が可能になります。なお、営業時間は午前 7 時から深夜 0 時まで（予定）となります。

時代の変化を敏感に捉え、優良立地の都市中心部の商業施設において新しい業態の店舗を誘致するという日本都市ファンド投資法人の独自の試みが、「Uber Eats Market 高田馬場店」の JMF ビル高田馬場 01 への誘致に繋がりました。

■ 「Uber Eats (ウーバーイーツ)」のご紹介

Uber Eats(ウーバーイーツ)は、アメリカ合衆国カリフォルニア州サンフランシスコに拠点を置くウーバー・テクノロジーズが 2015 年から展開しているオンラインデリバリーサービスです。ご自宅のPC やスマホアプリからお近くの飲食店を素早く検索して手軽に商品を注文することができ、また、注文した商品の配達状況をリアルタイムに確認することもできます。

オフィシャルサイト：<https://www.ubereats.com/jp>



■ 「Uber Eats Market 高田馬場店」概要

所在地	東京都新宿区高田馬場二丁目 13 番 2 号 B1 階
アクセス	JR 山手線「高田馬場駅」徒歩 6 分、東京メトロ東西線「高田馬場駅」徒歩約 1 分
業態	ダークストア
営業期間	2022 年 12 月 16 日 (金) ~
休業日	年末年始
営業時間	7:00~24:00
商品数数	3,100 点以上
詳細	https://www.uber.com/ja-JP/newsroom/eats-market-takadanobaba/

■ 「Uber Eats Market 高田馬場店」事業者

会社名	Uber Eats Japan 合同会社
本社所在地	東京都港区六本木1-9-10

■JMF ビル高田馬場 01 概要



所在地	東京都新宿区高田馬場二丁目 13 番 2 号		
事業者	日本都市ファンド投資法人 (https://www.jmf-reit.com)		
運営・管理	株式会社ザイマックス		
延床面積	4,340.44m ²	竣工年	2013 年 1 月

■JMF ビル高田馬場 01 事業者概要

事業者	日本都市ファンド投資法人 (https://www.jmf-reit.com)
保有資産	保有資産は日本全国に 126 件、約 1 兆 2,052 億円 (2022 年 10 月 31 日時点) 主要施設：GYRE、mozo ワンダーシティ、川崎ルフロン、ならファミリー、ツイン 21 等
資産運用会社名	株式会社 K J R マネジメント (https://www.kjrm.co.jp)
概要	日本都市ファンド投資法人より資産運用業務を受託する資産運用会社として 2000 年に設立。 現在、2 つの J-REIT を運用しており、運用資産残高は J-REIT 運用会社の中で最大級。 親会社は、世界有数の投資運用会社である KKR (KKR & Co. Inc. (同社子会社を含む))。