

PRESS RELEASE



【報道関係者各位】

2022年11月16日
株式会社FJネクストホールディングス

ドラマティックに進化し続ける「横浜」を舞台に、全199邸のスケールで誕生する新築分譲マンション 【ガーラ・プライム横濱関内】早期申込完売のお知らせ

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:永井 敦、証券コード:8935)は、2022年11月10日(木)より販売[申込受付]を開始した分譲マンション「ガーラ・プライム横濱関内」(総戸数199戸・2023年2月下旬竣工予定)について、全戸申込完売したことをお知らせいたします。

〈ガーラ・プライム横濱関内の主な特長〉

「ガーラ・プライム横濱関内」からは、徒歩4分の横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅と、徒歩10分のJR京浜東北線・根岸線「関内」駅が利用可能。2駅2路線を使い分けることで、横浜市内へはもちろん、首都圏主要エリアへの高い交通利便性を発揮します。加えて、東海道新幹線の停車駅である「新横浜」駅や空の玄関口「羽田空港」へもスムーズに繋がるため、国内外の出張や旅行も快適です。

また、マンションの周辺では、日々のお買い物に便利な大型商業施設や「イセザキ・モール」をはじめとした商店街など、多彩な生活利便施設が充実。こだわりの美味に出逢える数々の名店など、訪れたいグルメスポットも豊富です。さらに、「大通り公園」や「横浜公園」といった寛ぎのスポットも身近に揃い、毎日 を便利に、快適に暮らせる環境が整っています。



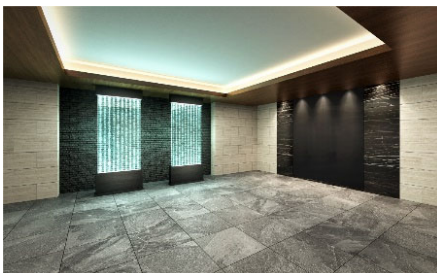
【南西側外観イメージ】



【北東側外観イメージ】



【エントランスイメージ】



【エントランスホールイメージ】



【風除室イメージ】

◆デザインコンセプト

外観は、シンプルでありながら凛とした存在感を演出しました。エントランスにも大胆な設計や上質な仕様をふんだんに施し、高品位な意匠性を追求しています。また、風除室では二層吹抜の伸びやかな空間の広がり、日々を彩る煌めく光をデザイン。さらに、その奥に続くエントランスホールは、ホワイト系のタイルや木目調のクロスを用いることで明るく柔らかな雰囲気を出しています。

Life with a dream

◆物件概要

所在地	神奈川県横浜市南区永楽町2丁目23番1（地番） 神奈川県横浜市南区永楽町2丁目23番地1（住所）※住居表示制度未実施
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅まで徒歩4分 JR京浜東北線・根岸線「関内」駅まで徒歩10分
売主	株式会社F Jネクストホールディングス
販売提携(代理)	株式会社F Jネクスト
構造・規模	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上11階
総戸数	199戸
間取り	1K・1DK
専有面積	21.24㎡～27.69㎡
竣工	2023年2月下旬予定



【現地案内図】

— 本件に関する報道関係からのお問合せ先 —
株式会社F Jネクストホールディングス
経営戦略室 広報担当 江草・伊藤・松尾
TEL：03-6733-0088

<売主>

【株式会社FJネクストホールディングス 会社概要】

商号 株式会社F Jネクストホールディングス
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 永井 敦
設立 1980年7月
資本金 27億7,440万円
免許番号 国土交通大臣(5)第5806号
事業内容 グループ会社の経営管理、
不動産特定共同事業、
不動産の企画開発、売買
加盟団体 一般社団法人全国住宅産業協会
公益社団法人全日本不動産協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext-hd.co.jp/>

<販売提携(代理)>

【株式会社FJネクスト 会社概要】

商号 株式会社F Jネクスト
所在地 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
代表取締役社長 肥田 幸春
設立 2021年4月
資本金 1億円
免許番号 国土交通大臣(1)第9976号
事業内容 不動産の企画開発、売買、仲介
加盟団体 公益社団法人全日本不動産協会
首都圏中高層住宅協会
公益社団法人不動産保証協会
公益財団法人東日本不動産流通機構
ホームページ <https://www.fjnext.com/>