

報道関係者各位
プレスリリース

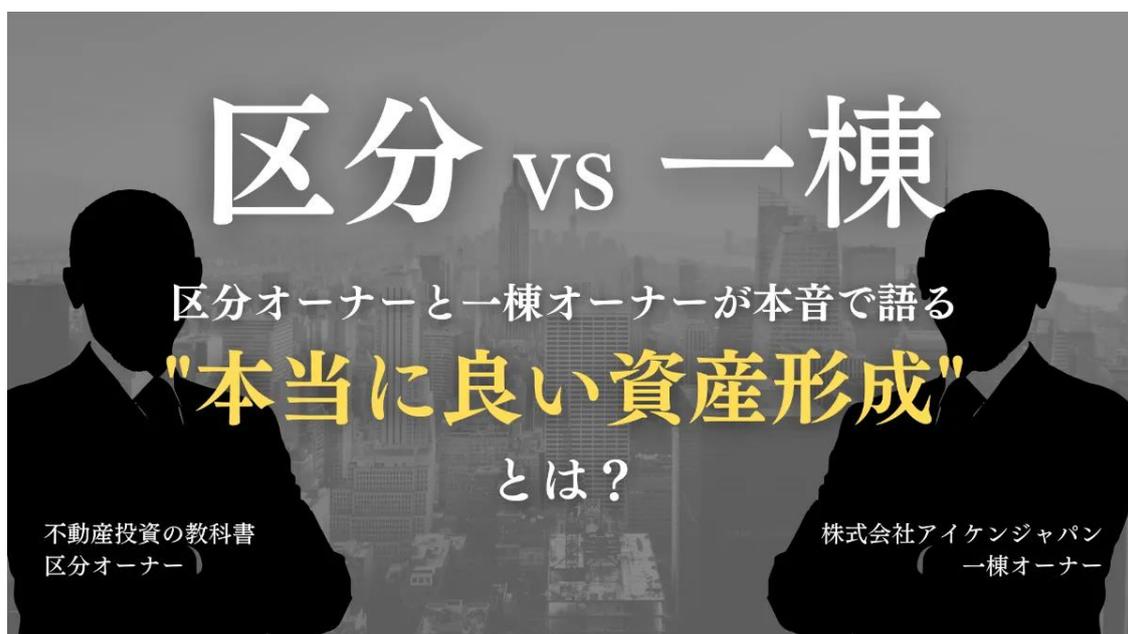


2022年8月10日

株式会社アイケンジャパン

**不動産投資の教科書×アイケンジャパン
区分オーナーと一棟オーナーが本音で語る
共催 WEB セミナーが9月10日(土)に開催！**

アパートの企画・販売と賃貸管理を行う株式会社アイケンジャパン（本社：福岡県福岡市と東京都港区赤坂、代表取締役：中島厚己、以下アイケンジャパン）が2022年9月10日（土）に本当に良質な不動産投資会社だけをおすすめするWEBメディア「不動産投資の教科書」（運営：株式会社WonderSpace、代表取締役：山本 尚宏、以下、不動産投資の教科書）と共催WEBセミナーを行います。



第2回不動産投資の教科書×アイケンジャパン共催セミナー

7月に実施しました第1回目のセミナーでは多くのお客様よりご好評の声を頂き、9月に第2回目となる本セミナーを開催する運びとなりました。本セミナーでは、区分マンションのオーナーと一棟アパートのオーナーが、それぞれの視点から、本当に良い資産形成とは何かについてお伝えします。資産形成を考えている方、不動産投資を始める際のポイントを知りたい方、区分が良いのか一棟が良いのか悩んでいる方、必見のセミナーです！

不動産投資の教科書は、不動産投資業界の健全化を目標に「本当に良質な不動産投資会社だけをオススメする」ことをポリシーとし、セカンドオピニオンサービスを提供するWEBメディアです。アイケンジャパンの一貫して「堅実なアパート経営」を提供し続ける姿勢を評価いただき、このたびのタグが実現しました。

【セミナー内容】

◇第1部：不動産投資の教科書講演 10:00～10:20頃

- ・資産形成における不動産投資とは
- ・不動産投資を成功させる5つのポイント 等

◇第2部：アイケンジャパン講演 10:20～10:50頃

- ・今考える“堅実な資産形成”のためのアパート経営
- ・アイケンジャパンが提唱する“決め物アパート経営”とは？
- ・データで見る決め物経営 等

◇第3部：区分VS一棟 パネルディスカッション 10:50～11:30頃

- ・区分オーナーと一棟オーナーに聞く“資産形成の本音”
 - ・不動産投資を始めたきっかけ
 - ・区分と一棟のリアルな収支
 - ・今後のビジョンや戦略 等
- ・質疑応答
お客様からのご質問にもお答えいたします。

【登壇者プロフィール】

・山本尚宏　：不動産投資の教科書　代表取締役

元国会議員秘書。2014年に不動産投資に特化した専門サイト「不動産投資の教科書」を運営する株式会社 WonderSpace を設立。不動産投資家に「本当に良質な不動産投資会社だけをお薦めする」という経営理念のもと、業界の健全化に貢献すべく、日々奮闘中。

・藤本 修　：株式会社アイケンジャパン　常務取締役

設計事務所、アパートメーカーを経て、2008年に(株)アイケンホーム（現：(株)アイケンジャパン）に入社。工務部の責任者と、福岡本社・東京本社・名古屋支店・大阪支店・札幌セールスオフィスの責任者も務め、入居者目線のアパートづくりを牽引。アイケンジャパンのアパートを3棟所有中。

・NORI　：不動産投資の教科書　編集部記者

分譲マンションを中心に不動産投資を開始し、8年間で数億円の融資の獲得に成功する。収益用不動産会社では仕入れ・販売、マーケティング等、幅広い実務を経験している。現在、東京23区に物件を保有中。

【開催概要】

開催日時：2022年9月10日（土）10:00～11:30

開催方法：WEBセミナー

参加費用：無料

参加方法：下記 URL よりお申込み

<https://fudosankyokasyo-officialseminar-0910.studio.site/>

【株式会社アイケンジャパンについて】

当社は、2006年の設立から「堅実なアパート経営」をモットーに、厳選した土地と建物の企画・施工・販売・管理をワンストップで行っています。施工実績は1,000棟以上、管理戸数は7,600戸を突破、充実した設備、独自の防音構造、最高レベルの劣化対策等級3水準等を備え、2021年の年間平均入居率は99.7%、2022年6月末時点での収益稼働率(※)は98.5%を達成しています。

※収益稼働率：新築時の家賃設定での年間完全満室状態を100%とし、

経年ごとに実際の家賃収入の増減を集計した独自指標

【全国セミナー・内覧会情報】

アイケンジャパンでは、今回の共催セミナーの他にも全国各地で無料のアパート経営セミナーやアパート完成内覧会を開催しています。

ご興味のある方は、ぜひお気軽にご参加ください。

◆セミナー情報： <https://bit.ly/3QDGJIV>

◆内覧会情報： <https://bit.ly/3zYs4fv>

◆資料請求： <https://bit.ly/3OZx87G>

【アイケンジャパン会社概要】

社名：株式会社アイケンジャパン

代表者：代表取締役 中島 厚己

所在地：福岡市中央区天神2丁目7-21

設立：2006年8月18日

資本金：1億円

事業内容：アパートの企画・販売、賃貸管理

URL：<https://aikenjapan.jp/>

【WonderSpace 会社概要】

社名 : 株式会社 WonderSpace (不動産投資の教科書運営会社)
代表者 : 山本 尚宏
所在地 : 東京都港区芝浦一丁目 1 番 1 号浜松町ビルディング 11 階 D
URL : <https://saru.co.jp/fudousan-kyokasho/>