

2020年12月23日

報道関係各位

日本リテールファンド投資法人  
三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社

**保有物件における抗菌・抗ウイルス処置実施について**  
～お客様、従業員の皆様の安心・安全確保に向けた取り組み～

日本リテールファンド投資法人が保有する一部物件においては、これまで新型コロナウイルスの感染拡大防止策として、アルコール消毒設置に加えて、サーモグラフィーカメラ設置、ホームページでの施設内混雑状況の表示、フードコートにおける飛沫防止パネル設置等を積極的に実施してきました。この度、更なる取り組みとして、ご来館のお客様、従業員の皆様に安心して施設をご利用いただけるように共用部・従業員休憩室等に抗菌・抗ウイルス処置を順次実施いたします。

第一弾として、表参道に位置する「GYRE」（東京都渋谷区神宮前 5-10-1）にて、お客様・従業員の皆様の手が触れる機会が多いエレベーターボタン、エスカレーターベルト、従業員休憩室什器等に空気触媒による抗菌・抗ウイルス処置を12月下旬に実施し、その他、下記の物件につきましても実施を予定しています。

【実施時期】

2020年12月下旬から順次実施予定

【実施予定施設】

- GYRE（東京都渋谷区神宮前 5-10-1） ※実施済み
- mozo ワンダーシティ（愛知県名古屋市西区二方町 40-1 他）
- 川崎ルフロン（神奈川県川崎市川崎区日進町 1-11 他）
- マチノマ大森（東京都大田区大森西 3-1-38）
- あびこショッピングプラザ（千葉県我孫子市我孫子 4-11-1）
- ならファミリー（奈良県奈良市西大寺東町 2-4-1）
- おやまゆうえんハーヴェストウォーク（栃木県小山市大字喜沢字海道西 1475-52 他）
- 京都ファミリー（京都府京都市右京区山ノ内池尻町 1-1）

### 【処置範囲】

施設内においてお客様、従業員の皆様が手を触れる機会が多い箇所を中心として各施設の特性に応じて検討。(フードコート什器、キッズスペース、エレベーターボタン、エスカレーターベルト、共用部ベンチ、従業員休憩室等で計画) ※実施個所にはステッカー貼付を予定。



(ステッカーイメージ)

### 【実施検討内容】

空気触媒や光触媒による抗菌・抗ウイルス処置を実施予定しており、以下は主な検討薬剤です。

効果	空気触媒による抗菌・抗ウイルス効果。 (薬剤名：SG Pro)	光触媒による抗菌・抗ウイルス効果。
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>多数の菌・ウイルスに対する抗菌・抗ウイルス効果が外部機関により確認されています。</li> <li>人体に与える影響はなく、病院、公共交通機関等でも採用されています。</li> </ul>	

### 【事業者概要】

事業者	日本リテールファンド投資法人 ( <a href="https://www.jrf-reit.com">https://www.jrf-reit.com</a> )
保有資産	保有資産は日本全国に 102 物件、資産総額約 8,888 億円 (2020 年 10 月末時点)。 主要物件：GYRE、ラ・ポルト青山、川崎ルフロン、MARINE & WALK YOKOHAMA、mozo ワンダーシティなど都市型商業施設から、ターミナル駅前立地の商業施設まで幅広く保有。
資産運用会社名	三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社 ( <a href="https://www.mc-ubs.com">https://www.mc-ubs.com</a> )
概要	上記投資法人より運用業務を受託する資産運用会社。日本有数の総合商社である三菱商事株式会社と世界最大級の金融グループである UBS アセットマネジメント A.G.が、2000 年に合併により設立。