

2020年12月17日  
株式会社FJネクスト

## ～買い物をもっと自由にする生鮮食品 EC「クックパッドマート」～ 生鮮宅配ボックスを「ガーラマンションシリーズ」に導入開始

首都圏を中心に『ガーラマンションシリーズ』を展開している株式会社FJネクスト（本社：東京都新宿区、代表取締役会長兼社長：肥田幸春）は、クックパッド株式会社が提供する生鮮食品 EC サービス「クックパッドマート」の商品受け取り場所である生鮮宅配ボックス「マートステーション」を、当社マンションブランド「ガーラマンションシリーズ」へ本格導入いたしましたのでお知らせいたします。2020年10月末より順次導入を開始し、本日時点で、東京都・神奈川県の一棟当たり総戸数100戸以上の「ガーラマンションシリーズ」27棟に導入（試験導入含む）しています。当社は今後も、居住者向けサービスの導入を推進するなど、居住者目線に立ったマンションの企画・開発を進めてまいります。



グランド・ガーラ三田のマートステーション



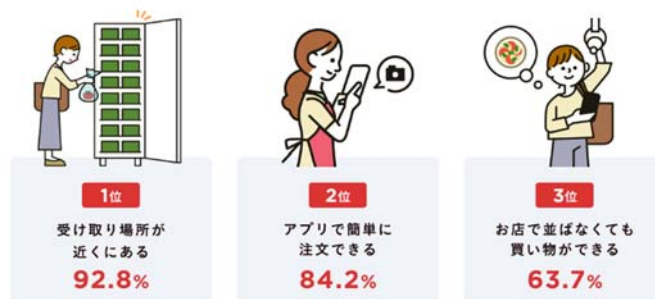
ガーラ大井町グランドステージ

### 【生鮮宅配ボックス導入の背景：92.8%の利用者が「建物内での商品受け取りに満足」の声】

マンション共用部に生鮮宅配ボックス「マートステーション」を導入すると、居住者は1品から送料無料で注文した生鮮食品を、マンション共用部で受け取れるようになり、日々の買い物の時間短縮や利便性向上に繋がります。

クックパッド株式会社が実施した、マンションを受け取り場所に設定する利用者695名を対象としたアンケートによると、サービスに満足している点として、1位「受け取り場所が近い（92.8%）」、2位「アプリで簡単に注文ができる（84.2%）」、3位「お店で並ばなくても買い物ができる（63.7%）」が挙げられており、アプリで簡単に注文でき、自宅マンションの共有部で受け取れるという利便性が評価されていることがわかりました。

ご利用いただいて満足している点を教えてください（複数回答可）



有効回答数: 695

## 【生鮮食品 EC「クックパッドマート」について】(クックパッド株式会社 プレスリリースより)

クックパッドマートは、生産者と消費者をつなぐ生鮮食品 EC プラットフォームです。地域の生産者が販売する食材を1品から送料無料で、出荷当日に新鮮な状態でお客様へお届けするサービスです。

商品は、店舗や施設に設置された生鮮宅配ボックス「マートステーション」の中から好きな場所・好きな時間でピックアップすることができます。2020年4月より一部地域において自宅への宅配サービス(有料)も開始。ピックアップ・宅配の2つの手段からライフスタイルに合わせたご利用が可能です。

※クックパッドマート公式サイト：<https://cookpad-mart.com/>

## 【「アプリで事前注文、非接触で商品受け取り」で新しい生活様式に対応】

厚生労働省による新型コロナウイルスを想定した「新しい生活様式」の実践例として、買い物においては「通販も利用」「1人または少人数ですいた時間に」、「電子決済の利用」、「計画をたてて素早く済ます」といった方法が推奨されています。\*1

クックパッドマートは、アプリから事前注文した商品をマートステーションから受け取る形式のため、店員や他の買い物客との接触を避けて短時間に買い物できます。

新しい生活様式に対応した買い物手段として、安心してご利用いただくことができます。

\*1 厚生労働省「新型コロナウイルスを想定した『新しい生活様式』の実践例を公表しました」

## 【導入済ガーラマンション(2020年12月17日時点)】

- ・グランド・ガーラ大島(総戸数：161戸 所在地：東京都江東区大島)
- ・グランド・ガーラ五反田(総戸数：131戸 所在地：東京都品川区西五反田)
- ・ガーラ・プレシャス川崎(総戸数：273戸 所在地：神奈川県川崎市川崎区日進町)
- ・グランド・ガーラ横濱山下町(総戸数：130戸 所在地：神奈川県横浜市中区山下町)
- ・ガーラ・ステーション岩本町North(総戸数：176戸 所在地：東京都千代田区岩本町)
- ・グランド・ガーラ大森(総戸数：148戸 所在地：東京都品川区南大井)
- ・ガーラ・プレシャス大森(総戸数：107戸 所在地：東京都品川区南大井)
- ・ガーラ大井町グランドステージ(総戸数：132戸 所在地：東京都品川区二葉)
- ・グランド・ガーラ日本橋茅場町(総戸数：100戸 所在地：東京都中央区日本橋茅場町)
- ・グランド・ガーラ川崎西口(総戸数：168戸 所在地：神奈川県川崎市幸区南幸町)
- ・ガーラ・グランディ西新宿(総戸数：121戸 所在地：東京都新宿区西新宿)
- ・ガーラ・ステーション菊川(総戸数：100戸 所在地：東京都墨田区菊川)
- ・ガーラ上板橋グランドステージ(総戸数：117戸 所在地：東京都板橋区上板橋)
- ・グランド・ガーラ三田(総戸数：189戸 所在地：東京都港区芝)
- ・グランド・ガーラ日本橋兜町(総戸数：102戸 所在地：東京都中央区日本橋兜町)
- ・グランド・ガーラ南麻布(総戸数：160戸 所在地：東京都港区南麻布)
- ・ガーラ・プレシャス練馬(総戸数：132戸 所在地：東京都練馬区豊玉北)
- ・グランド・ガーラ西麻布(総戸数：184戸 所在地：東京都港区西麻布)
- ・ガーラ練馬グランドステージ(総戸数：130戸 所在地：東京都練馬区豊玉中)
- ・ガーラ横濱関内グランドステージ(総戸数：200戸 所在地：神奈川県横浜市中区不老町)
- ・ガーラ・プレシャス横濱関内(総戸数：184戸 所在地：神奈川県横浜市中区富士見町)
- ・グランド・ガーラ横濱新子安(総戸数：120戸 所在地：神奈川県横浜市神奈川区子安通)
- ・グランド・ガーラ横濱伊勢佐木町(総戸数：127戸 所在地：神奈川県横浜市中区伊勢佐木町)
- ・グランド・ガーラ横濱(総戸数：138戸 所在地：神奈川県横浜市西区浅間町)
- ・ガーラ・リバーサイド横濱南(総戸数：120戸 所在地：神奈川県横浜市南区日枝町)
- ・グランド・ガーラ横濱万世町(総戸数：170戸 所在地：神奈川県横浜市南区万世町)
- ・グランド・ガーラ門前仲町(総戸数：141戸 所在地：東京都江東区福住)

### ◆「株式会社FJネクスト」

事業内容：不動産の企画開発、売買、仲介 / 創業：1980年、東証1部上場(8935)

「都市住空間への挑戦と創造を通して、豊かな社会づくりに貢献していく」を企業理念に、首都圏にて『ガーラマンションシリーズ』を展開しています。社会の一線で活躍する首都圏の単身者の生活を支えるインフラとして、また、安定した収益を不動産に求める方への資産運用商品として、立地とクオリティにこだわったマンション開発に取り組んでいます。

※自社ブランドマンション供給実績：303棟・20,991戸(2020年11月末時点)

FJネクストホームページ：<https://www.fjnext.com>

この件に関するお問い合わせは、下記までお願いします。

(株)FJネクスト 経営企画室 担当：伊藤・須之内 TEL 03-6733-7711