



**Daiwa Lease**<sup>®</sup>  
大和ハウスグループ

News Release

2019年9月12日

報道関係者 各位

大和リース株式会社  
代表取締役社長 森田俊作

■横浜に食のライブマーケットが誕生！

## 「ランチ横浜南部市場」9月20日（金）オープン！ 出店テナント・開業イベントが決定！

大和ハウスグループの大和リース株式会社（本社:大阪市、社長:森田俊作）は、神奈川県横浜市金沢の金沢シーサイドライン「南部市場駅」前に、複合商業施設「ランチ横浜南部市場」を2019年9月20日（金）にオープンします。

当施設には市場からの出店3店舗を含めた15店舗がオープン。エリア最大級となるスーパーマーケット「エイビイ」を中心に、隣接する「横浜南部市場 食の専門店街」とともに、新たな食のライブマーケットが誕生します。金沢・磯子エリアだけでなく、首都高やアクアラインの利用を鑑みた東京都や対岸の千葉県エリアなど、県外からの集客も目指します。

市場である特性を活かし、「食のライブマーケット ～地域と人が食でつながる交流拠点～」をコンセプトに、①「発見 <いつも新鮮な発見がある店舗群>」②「体験 <五感で食を体験できるコンテンツ>」③「発信 <地域の食と食文化の発信>」の3つのテーマを掲げ、地域や観光客などさまざまな人々に開かれた「食」のにぎわいを創出します。

グランドオープン当日は、オープニングセレモニーののち、ご来場の皆さまに「振る舞い 餅まき」を開催します。そのほかにも注目のイベントを多数ご用意することで、金沢区・磯子区の方々だけでなく周辺エリアの皆さまとともに新しい施設の開業を祝うイベントを実施します。



### ◀開業ビジュアル

開業ビジュアルには、人の集まる様子をイラストで表現しにぎわいと市場の活気を表現しました。

横浜南部市場が、人々の熱気や楽しみを体現し「また訪れたい」と思われる施設になっていく様子を表しています。

## ■施設について

施設内には、芝生敷きの海辺広場などの緑豊かな空間や、調理設備を整えた交流スペースを整備します。交流スペースでは、国内外の多世代の来訪者に対して、南部市場の食材を積極的に使用し、物流エリアや経験豊かな関連棟事業者を講師に招いて、食文化の発信や食を介したコミュニティの醸成を図ります。地域住民の皆さまにとっては、日々の食卓が豊かになり自慢できる場所に、観光客にとっては地域や全国の食を求め訪れたい場所になることで、地域と人が「食」を中心につながっていく交流拠点を目指します。



## ■ブランチ (BRANCH) について

ブランチは当社が全国に展開する複合商業施設ブランドです。「つどう、つながる、ひろがる」を施設コンセプトに、大きく広がる木の枝をイメージし、地域のコミュニティを育む拠点として体験型施設や交流スペースを設けた新しい業態の複合商業施設です。

ブランチ業態として神戸学園都市（兵庫県）、茅ヶ崎（神奈川県）、仙台（宮城県）、福岡下原（福岡県）、松井山手（京都府）、岡山北長瀬（岡山県）、札幌月寒（北海道）を運営しています。（2019年9月12日現在）



## ■施設概要（2019年9月12日現在）

施設名称	ブランチ横浜南部市場
場所（住所）	神奈川県横浜市金沢区鳥浜町 1 番 1
敷地面積	34,719.81 m <sup>2</sup>
延床面積	20431.13 m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨造 2 階建
テナント構成	飲食、物販、サービスなど
駐車場台数	775 台
駐輪台数	372 台

## ■公式ホームページ

- ・公式ホームページ：[https://www.branch-sc.com/yokohama\\_nanbu/](https://www.branch-sc.com/yokohama_nanbu/)
- ※公式ホームページおよび施設 SNS 等で随時情報を配信します。

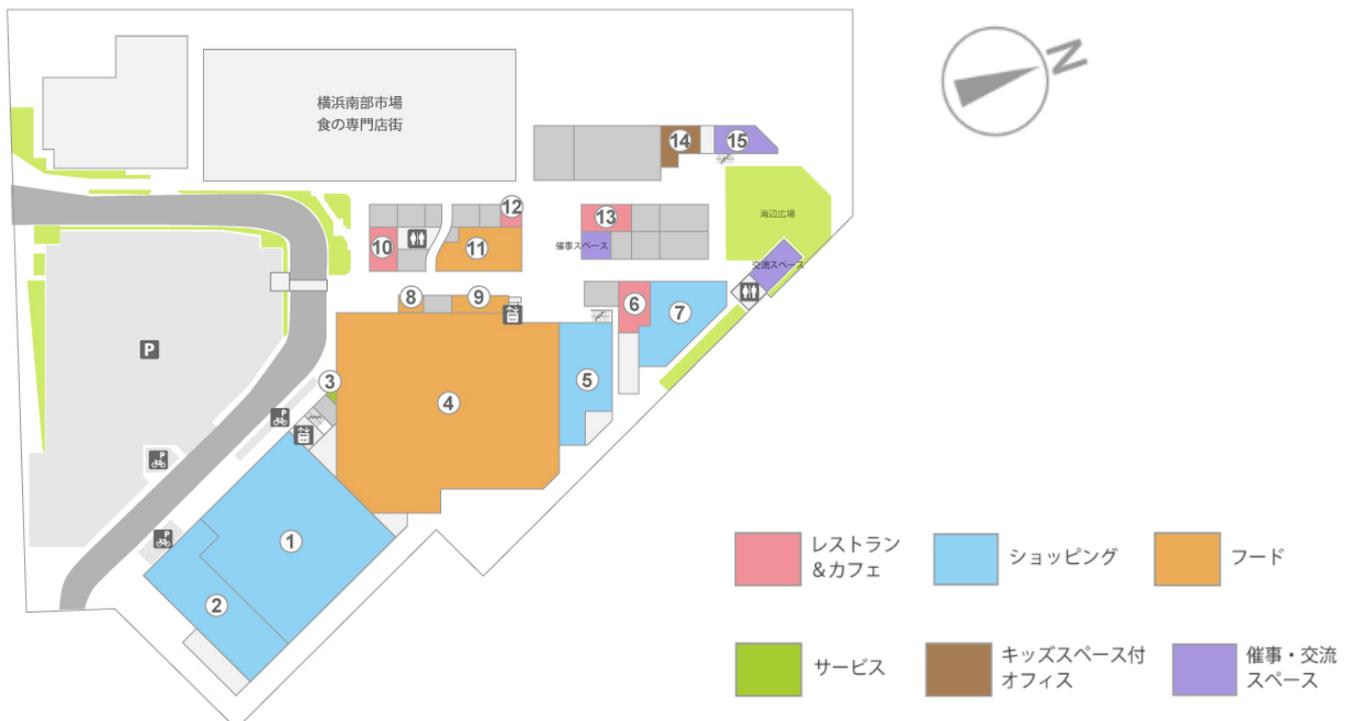


## ■ 出店テナント一覧

施設営業時間：10：00～22：00 ※各店舗によって営業時間は異なります。

下記MAP No.	店舗名	業種・業態	営業時間	店舗紹介	その他
①	ノジマ	電器量販店	10：00～20：00	家電販売のほか、購入後のアフターサービスやお困りごとのご相談にも力を入れています。	
②	上州屋	釣具	9：00～22：00	親子で気軽に楽しめる釣具を取り揃え。初めての釣りも徹底サポートいたします。	
③	宝くじロトハウス	くじ販売	10：30～18：30 ※土日祝18：00まで	通常くじ、スクラッチ、ナンバーズ、ロト、BIG、totoなど販売。ぜひ当店で大きな夢を。	
④	エイビイ 南部市場店	スーパーマーケット	10：00～19：00	広い売場で、鮮度抜群の生鮮食品や加工食品を、毎日お買得価格にてご提供。	9/20(金)～23(月・祝) お客様一人あたりお買上げ3,000円(税抜)毎にマイバスケットを1つプレゼント! ※各日先着2,500個ご用意
⑤	クリエイトSD 横浜南部市場店	ドラッグストア	10：00～20：00	薬品、化粧品、日用品を中心に、地域の方々に役立つ店づくりを目指しています。	
⑥	炭火焼ハンバーグ レストラン まあるいしあわせ	飲食	11：00～22：00	厳選したビーフのジューシーなハンバーグステーキで、肉の旨味をご堪能ください。	9/20(金)～23(月・祝) 食後のアイスクリーム5種類の中から好きな味を1つサービス
⑦	Seria	100円ショップ	10：00～20：00	日常を彩る、おしゃれでかわいいモノに出会える「100円雑貨の専門店」がOPEN。	9/20(金)～23(月・祝) 5個以上お買上げの方に、オリジナルトートバッグをプレゼント! ※各日先着350名様
⑧	みなみ	青果	9：00～19：00	南部市場で愛され続ける老舗の青果店。新鮮な野菜を皆様へお届けします。	
⑨	神水産	鮮魚	9：00～19：00	創業46年老舗鮮魚店。新鮮な魚を日々食卓に提供いたします。	
⑩	葉山珈琲	カフェ	8：00～19：00	大人の隠れ家のような店内で、こだわりの自家焙煎コーヒーとフードをお楽しみください。	9/20(金)～23(月・祝) モーニング100円引き ※ちらしをご持参の方限定、お一人様1回限り ※先着100食限定
⑪	横浜南部昇進	食肉・飲食業	10：00～20：00	地元神奈川県産葉山牛をはじめ、良質な肉を使用した惣菜を豊富に取り揃え。	
⑫	がってん食堂	食堂・和食	8：00～16：00 ※土日祝22：00まで	まぐろ丼、海鮮丼、支那そば、ふぐ料理などをご提供。ご家族そろってお越しください。	11月オープン予定
⑬	エピソード	ベーカリー&カフェ	10：00～20：00	素材にこだわり、美味しさをギュッと詰め込んだ手作り焼きたてパンの店です。	
⑭	ママスクエア	託児機能付きオフィス	9：30～18：30	「ワーキングスペース」と「キッズスペース」が併設された新しい形のオフィスです。	年内開所予定
⑮	NANBU BBQ PARK ナンブニコパタン 南部肉場店	バーベキュー	完全予約制	持込自由! バーベキューインストラクターが在籍し、あなたの選んだ食材が本格バーベキューに。	期間限定：9/20(金)～11/末予定

## ■ フロアマップ



■アクセスマップ



※入場ルールについて

「南部市場前」「第1機動隊入口」交差点からの入退場のみとなります。  
駐車場の出入りは、左折IN、左折OUTのみとなります。

■市場内からの出店店舗

**神水産（鮮魚）**

**神水産**

市場内からの出店。  
横浜南部市場開設当初に開業した創業 46 年の老舗水産会社の店舗。新鮮なお魚を日々の食卓に提供いたします。

**みなみ（青果）**

八百屋みなみ

市場内からの出店。  
南部市場で愛され続ける老舗の青果店。  
新鮮な野菜を皆様へお届けします。

**がってん食堂  
（食堂・和食）**

11月オープン予定

**がってん食堂**

市場内からの出店。  
まぐろ丼、海鮮丼、支那そば、ふぐ料理などをご提供。  
ご家族そろってお越しください。

■出店テナント（抜粋）

**エイビイ（スーパーマーケット）**

**ave**

広い売場で、鮮度抜群の生鮮食品や加工食品を、毎日お買得価格にてご提供します。

- ・オープン記念特典【9/20(金)~23(月・祝)】  
お客様一人あたりお買上げ 3,000 円（税抜）毎に、  
マイバスケットを1つプレゼント！  
※各日先着 2,500 個



**葉山珈琲（カフェ）**

**葉山珈琲**  
Hayakawa Coffee

大人の隠れ家のような店内で、  
こだわりの自家焙煎コーヒーとフードを  
お楽しみください。

- ・オープン記念特典【9/20(金)~23(月・祝)】  
モーニング 100 円引き ※先着 100 食限定  
※ちらしをご持参の方限定、  
お一人様 1 回限り

**炭火焼ハンバーグレストラン  
まあるいしあわせ（飲食）**



厳選したビーフのジューシーなハンバーグステーキで、肉の旨味をご堪能ください。

- ・オープン記念特典【9/20(金)~23(月・祝)】  
食後のアイスクリーム 5 種類の中から  
お好きな味を 1 つサービス

## ■内覧会・イベント概要

### 1. 内覧会

日時：2019年9月19日（木）10：00～12：00（最終受付：11：30）

場所：施設内各所

内容：メディア関係者の方々をお招きし、事前内覧を実施します。

※ご取材のお申込み等は、別途申込書をご確認ください。

### 2. オープニングセレモニー

日時：2019年9月20日（金）9：30～10：00

場所：海辺広場

内容：開業をお祝いする祝辞や地元キャラクターなどを招き、華やかにテープカットとセレモニーを実施します。

※ご取材のお申込み等は、別途申込書をご確認ください。

### 3. 開業イベント

開催日	イベント名	開催時間	開催場所	その他
9月20日 (金)	<b>振る舞い 餅まき</b>	10：00（予定） ～10：30	海辺広場	
	<b>地域の人気 キャラクターが登場！</b>	① 12：00～ ② 13：00～ ③ 14：00～ ④ 15：00～	館内周回	
		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>金沢区幸せお届け大使 ぼたんちゃん</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>磯子区マスコットキャラクター いそっぴ</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>京急電鉄マスコットキャラクター</p> </div> </div>		
9月21日 (土)～ 22日(日)	<b>大型スクリーンで 映画祭</b>	各日 18：30～（予定）	海辺広場	
	9/21（土） 「スタンド・ バイ・ミー」上映 9/22（日） 「ネバー エンディング・ス トーリー」 上映	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>スタンド・バイ・ミー Stand by Me</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>©1986 COLUMBIA PICTURES INDUSTRIES, INC. ALL RIGHTS RESERVED.</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">  <p>ザ・サンドロット</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>		

9月21日 (土)～ 23日 (月・祝)	<b>ブランチマルシェ</b>  金沢区・磯子区など地元のお店が大集合！バラエティに富んだキッチンカーも出店	10:00～17:00	マーケット 広場	
9月22日 (日)	<b>横浜女性起業家 in ブランチ</b>  アクセサリや雑貨を販売します	10:00～17:00	施設内各所	
9月22日 (日)・ 9月23日 (月・祝)	<b>ステージ パフォーマンス</b>  地元の団体によるダンスや書道のステージパフォーマンスを披露	① 11:00～ ② 13:00～ ③ 15:00～	海辺広場	
	<b>野菜&amp;鮮魚の詰め放題</b>	(鮮魚) 11:00～ (野菜) ① 13:00～ ② 15:00～	海辺広場	参加方法： 館内（食の専門店街含む）ご利用レシート 2,000円以上（税込・合算可）ご提示でお一人様1袋配布



書道家 栗津 紅花(あわづこうか)氏

#### 同時開催

- 金沢区・磯子区商店街スタンプラリー

期間：9月20日（金）～11月24日（日）

『よこはまウォーキングポイント』のアプリを利用して、近隣商店街を巡るスタンプラリー。スタンプを集めて、横浜南部市場にお越しいただくと、地元商店街にちなんだ素敵な商品を差し上げます。

#### ■駐車料金の案内

駐車場をご利用のお客様

最初の**1時間無料** 施設のご利用で**最大3時間無料**

駐車場営業時間

平面駐車場/24時間営業  
立体駐車場/22:30～8:30は入出不可

駐車料金のご案内

10:00～21:00(60分)200円、(最大)1,000円  
21:00～10:00(60分)100円、(最大)200円